

1427574

ગાંધી જન્મજયો નંબર ૬ હેતુ પત્રક

No.

પારડી

તાલુકો

વલસાડ

મોજે

પારડી

નોંધ નં. તારીખ : ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધની વિગતો :	ફેરફારને સંબંધિત સરવો/વલોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નમૂનું નોંધનો ક્રમાંક/વસ્તીખ	તાપસથી કરનાર અધિકારીનો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/હોદ્દો
૧૨૦૧૬ ૦૧/૧૨/૨૦૦૬ હુકમથી	હુકમથી પારડી તાલુકાના મોજે પારડી ગામના ખાતેદાર/ખેડુત શ્રી મહેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મીદાસ અને અતુલભાઈ લક્ષ્મીદાસ એ પોતાના ખેડ ખાતા ૨૩૦૩ ની સિમજમીનના સર્વે નંબર-૧૦૨૧ હેક્ટર.૩-૧૦-૧૨ અને ખરાબો ૦-૧૦-૧૨ ની બીન ખેતીવાળી ચાલી આવેલ છે. અને આશાધામ સેવા મંડળ ટ્રસ્ટ વાપી ને બીનખેતીના શૈક્ષણિક હેતુકેર વેચાણ લેવા માટે ગણોત્તર દ્વારા ની કલમ -૬૩ અને નીયમ -૩૬ હેઠળ સાહેબ ના હુકમ નંબર ન. એલ એનડી /ગ.ઘા.કલમ -૬૩ નિયમ -૩૬ વશી-૧૯૬૪/૨૦૦૬ નીચેની શરતો ને આંદોષીન છે શરતો :- ૧. પ્રશ્નવાળી જમીન જે હેતુ માટે વેચાણ / ખરીદ કરવા પરરવાનગી આપવામાં આવી છે. તે હેતુ માટે જ તેનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગ કરતાં પહેલાં જરૂરી પરરવાનગી મેળવી લેવાની રહેશે. ૨. પરરવાનગી તારીખથી છ માસની મુદત માં હાલની પ્રવતમાન બજારકીમત મુજબનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવાનો રહેશે. ૩. બીનખેતીના કુલ્ય માટે સક્ષમ માટે અધિકારી શ્રી પતેશી જરૂરી પરરવાનગી હુકમની તારીખ થી છ માસમા મેળવી લેવાની રહેશે અને એક વર્ષમાં બીનખેતીનું કુલ્ય શરૂ કરવાનું રહેશે. ૪. આ પરરવાનગી ના આધારે વેચાણ લેનાર ટ્રસ્ટ થી અન્ય ખેતીની જમીન ખરીદી શકાશે નહીંબને આ પરરવાનગી થી ટ્રસ્ટ ખેડૂત બનતા નથી. ૫. ટ્રસ્ટ જ્યારે પણ આ જમીન વેચાણ કરવાનો પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થાય સક્ષમ અધિકારી શ્રી ઓપચારીક પરરવાનગી મેળવવાની રહેશે. ૬. સદર હે પરરવાનગી ગણોત્તર દ્વારા કલમ -૬૩ અને નિયમ ૩૬ ની જોગવાઈ ઓને આંદોષીન	૧૦૨૧(૨૩૦૩).		* પ્રમાણિત નાયબ કલેક્ટરશ્રી વલસાડના હુકમથી ખાતે કરી પ્રમાણિત. (એમ.કે. ડી) સર્કલ ઓફિસર પારડી તા.૯/૧/૨૦૦૯



૨૭/૦૨/૨૦૦૮ ૧૪:૧૬:૪ ની સ્થિતિએ

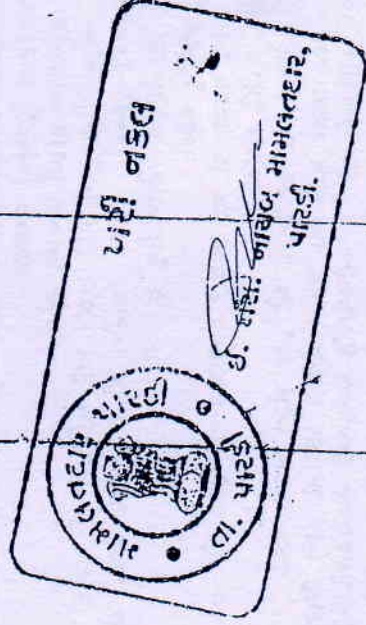
વેચાણની વલસાડ / સર્વે નંબર ૧૦૨૧ નંબર ૩-૧૦-૧૨ અને ૦-૧૦-૧૨

3182017-51

1427575

ગાંધી જન્મજયંતી નિમિત્તે ૬ હેક્ટર પુસ્તક

વિસ્તાર	વાકુફને	પારકી	મોજે	પારકી
<p>નોંધ નં. : તારીખ : ફેરફારનો પ્રકાર</p>	<p>નોંધની વિગતો :</p>	<p>ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોટ નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર</p>	<p>અગાઉની નામકુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ</p>	<p>તપાસથી ફરનાર અધિકારીનો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/હોદ્દો</p>
<p>આપવામાં આવી છે. જેથી અન્ય કોઈ પ્રવૃત્તિમાં કાયદાની જોગવાઈઓને આધીન અન્ય કોઈ પરવાની મેળવવાની થાય તો તે મેળવી લેવાની રહેશે. ૭. પ્રવૃત્તિની જમીનનો ઉપયોગ વાણીજ્ય કે નફાકારક પવૃત્તિ નો રહેશે નહીં. ૮. આ પરવાનગી અત્રે થયેલ આધાર - પુગવા, નિવેદનો, રજુ થયેલ એફીડેવિટ અને નકલો ધ્યાને લઈ આપવામાં આવી છે. ભવિષ્યમાં તે પૈકી કોઈ બનાવટી પડશે, તથા સાચી વિગતો છુપાવી ને અને ખોટી વિગતો રજુ કરીને પરવાનગી મેળવવાનું જણાશે તો આ પરવાનગી રદ કરવામાં આવશે અને આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે. તે અંગે પરવાનગી આપનાર અધિકારી ની જવાબદારી રહેશે નહીં. ૯. સદર પરવાનગી આપ્યા બાદ ઉપરોક્ત જમીન અંગે ભવિષ્યમાં કોઈ વાદ - વીવાદ, તકરાર કે હિસ્સો સંબંધી તકરાર ઉપસ્થિત થશે તો તે અંગેની જવાબદારી પરવાનગી આપનાર અધિકારી શ્રી ની રહેશે. ૧૦. પ્રવૃત્તિની જમીનનાં સેલ - એગ્રીમેન્ટ વખતે જમીનનાં મુજબ કબજેદારોએ જાતે હાજર રહી સેલ એગ્રીમેન્ટ ઉપર તેમની સહી કરવાની અને સેલ - એગ્રીમેન્ટ (રજી. દસ્તાવેજ) ની સેલ અંગે રજુ કરેલી આ હુકમ અમલમાં આવશે. તેમ કરવામાં થુડ થયે આ પરવાનગી રદ થયેલી ગણાશે. ૧૧. ઉપરોક્ત કોઈપણ શરતો નો ભંગ થશે તો આપેલ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે. આધારોમાં અરજી નાયબ કલેક્ટરશ્રીની નકલ આધારે નોંધ કરી</p>	<p>તપાસથી ફરનાર અધિકારીનો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/હોદ્દો</p>			



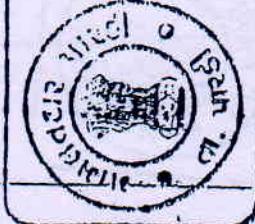
૨૭/૦૨/૨૦૦૮ ૧૪ ૧૬ ૨૬ નો નિસ્વાકાશ

તપાસથી સહી અને સિક્કો

ગાન નવનુનો નંબર ૬ હક પત્રક

1427576

NC

વલસાડ	કાલુકો	પારડી	મોજે	પારડી
નિવસો	વલસાડ	પારડી	મોજે	પારડી
નોંધ નં. : તારીખ : ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધની વિગતો :	ફેરફારનું ક્રમાંકિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા વિસ્તો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંબુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	વપાટણી કચ્છનાર અધિકારીનો શેરો: ફેરફાર સંબંધિત/તારીખ કેવળ નામ/હોદ્દો
12097 01/12/2006 વેચાણ	વેચાણ ખેતી ની જમીન નું રજીસ્ટર દસ્તાવેજ થી વેચાણ પરીદનાર:- આશાધામ સેવા મંડલ નાં ઓથોરાઇઝ્ડ સીગ્નેચરી વેલેરીયન ડિસ્ચેજા રહે, આશાધામ સેવા મંડલ, કોપરલી રોડ, વાપી, તા.પારડી વેચનાર:- (૧) મહેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મીદાસ શાહ (એચ.યુ.એફ) રહે, એ/૧૧ મજીયા એપાર્ટમેન્ટ,ચોથા માળે ઈરલા નર્સીંગ હોમની ઉપર એસ.વી.રોડ, વિલે પારલે, (વેસ્ટ) મુંબઈ, ૪૦૦૦૫૬(૨) અતુલચંદ્ર લક્ષ્મીદાસ શાહ રહે, પારસી સ્ટ્રીટ સરદાર ભીલાડવાળા બેંક કિલ્લાપારડી, ૩,૯૬,૧૨૫, તા.પારડી એ પોતાની ખેતી ના સિમ સર્વે નંબર-૧૦૨૧૬૬૨૨-૩-૧૦-૬૦ આરે ખરાબ હે.૦-૧૦-૧૨ આરે વાળી જમીન (નાયબ કલેક્ટર વલસાડનાપરવાનગીના ફુલ આધારે) રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર-૪૯૩૧ તારીખ-૩૧-૦૭-૦૬ થીરુપીયા.૬૦,૦૦,૦૦૦/-અંકે રુપીયા સાઠ લાખ પુરાથી આશાધામ સેવા મંડલ નાઓથોરાઇઝ્ડ સીગ્નેચરી વેલેરીયન ડિસોઝા ને વેચાણ આપતાં પરીદનાર તરફથી આધારોમાં અરજી, અનુન-૨ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ ની ઝેરોક્ષ નકલ રજુ કરતા ખરીદનાર ના નામે નામકેર કરવા નોંધ લીધી.	૧૦૨૧(૨૩૦૩), * પ્રમાણિત વેટીલ વળેલ છે. જમીન વેચાણ અંગે પેનાયબ કલેક્ટર વલસાડની ગ.પા.ક.૬૩ નિયમ-૩૬ની પરવાનગી મેળવેલ છે. અકુરેનો નકલ તથા રજીસ્ટ્રારવેળની વકલતી ખાત્રી કરી પ્રમાણિત. (અનુ.એ.ચીધરી) મામલતદાર પારડી તા.૩૧/૨/૦૭.	અરી નકલ  અરી નકલ ધરા. અરબન નામલતદાર, પારડી.	

તલાટીની સહી
અને સિક્કો